
Byggnadsföreningen Folkets Hus 7280000535

Från Louis, Sarah <sarah.louis@nordea.com>

Datum Tis 2025-05-06 07:27

Till goran.hok@yahoo.com <goran.hok@yahoo.com>

Hej Göran

Tack för ett trevligt samtal

Som jag nämnde under samtalet så skulle vi kunna kolla på ett kortfristig lån, med återbetalningstid 1 år. Det innebär att ni kan betala entreprenören och har då ett år på er att betala tillbaka lånet i väntan på betalningen av bidrag.

Kolla även med kommunen om dem kan gå i borgen för e. I det fall kommunen inte kan gå i borgen så kan vi se över att ta pantbrev på er fastighet, då gör vi en separat bedömning.

Inför att starta en Låneprocess behöver vi få in följande underlag

- Årsmötesprotokoll med uppgifter om styrelsens sammansättning. Det ska framgå att beslut tagits om att uppta lån, storleken på lånet samt återbetalningstid (1 år). Det ska även utvisa er firmateckning. Protokollet ska vara undertecknat av mötets ordförande, sekreterare och av en som justerar.
- Stadgar
- Årsredovisning, balans och resultaträkning 2024
- Budget för investeringen, där lånet och räntekostnader är inräknade (ni kommer få en indikativ räntesats när det närmre sig)
- Offert
- Samtliga underlag på Bidrag
- Ev underlag på kommunal borgen

Du kan spara min mejladress och höra av dig vid eventuella frågor och funderingar

Allt gott

Vänliga hälsningar

Sarah Louis

Föreningsrådgivare

Nordea | Association

E-post: sarah.louis@nordea.com

Hemsida: nordea.se

Nordea Bank Abp, filial i Sverige, org.nr. 516411-1683, Bolagsverket

Nordea Bank Abp, publikt aktiebolag, FO-nummer 2858394-9, Helsingfors, Patent- och registerstyrelsen

Det här e-postmeddelandet kan innehålla konfidentiell information. Om du har fått meddelandet av misstag, var vänlig informera avsändaren, radera meddelandet och undvik att sprida eller kopiera det.

Confidential

Confidential

Protokoll från Extra medlemsmöte 20250806

1. Ordförande öppnar mötet och mötesdeltagarna godkänner att mötet blivit behörigt utlyst. 18 andelsägare, se bilaga
2. Till sekreterare väljs Göran Olson
3. Till justeringspersoner och tillika rösträknare väljs Elin Mårtensson och Inger Strandlund
4. Mötet fastställer dagordningen
5. Göran information om att Föreningen beviljats bidrag från Leader Västra Småland, 336.600:- och från Vaggeryds kommun 200.000:-
6. Titti information om att Föreningen blivit beviljade bidrag från Boverket till Tillgänglighetsanpassning 279.750:-
Eftersom bidragen från Leader, Kommunen och Boverket betalas ut mot uppvisande av kvitto efter utfört arbetet och utbetalning behöver föreningen ta ett korttidslån under tiden på den totala summan av 816.350:-
7. Mötet beslutar enhälligt att föreningen tar ett tillfälligt lån på ett år på Nordea till takbyte och styrelsen får förtroende att fortsätta arbetet
8. Mötet beslutar enhälligt att föreningen tar ett tillfälligt lån på ett år på Nordea till tillgänglighetsanpassning och styrelsen får förtroende att fortsätta arbetet
9. Mötet informerades om att föreningen ska vända sig till kommunen för att ansöka om att få kommunen som borgenär på lånet
10. Ordförande tackar för visat intresse och mötet avslutas


Vid tangentbordet



Göran Olson
Mötessekreterare



Titti Eklund
Ordförande



Elin Mårtensson
Justerare



Inger Strandlund
Justerare